



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123, Αμπελόκηποι



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πληροφορίες: Αλευρόπουλος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2313-313689

Απόσπασμα
από το πρακτικό της 03-06-2024
συνεδρίασης της Δ.Ε.

Αριθμός Απόφασης: 174 / 2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών - 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Τακτοποιητικός) του έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ» (Αρ. Μελ.:15/2022)

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημαρχιακό Μέγαρο (αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα την 3η του μήνα Ιουνίου, του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 11:00, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, μετά τη με Α.Π. 10986/30-05-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δόθηκε στο καθένα από τα μέλη.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των εννέα (9) μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι :1) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (Πρόεδρος) 2) Αβραμίδης Μωυσής 3) Αμανατίδης Αριστείδης (Αναπληρωματικό μέλος) 4) Σιδηρόπουλος Θεόδωρος 5) Ραλλίδης Μιχαήλ 6) Σμήλιος Ηλίας 7) Τσιτσιρούδη Ελένη 8) Θεοδωρίδης Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Μανωλόπουλος Βασίλειος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον τακτικό υπάλληλο Αλευρόπουλο Παναγιώτη, κλάδου / ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **1^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής ότι:

Στοιχεία έργου

- Με την υπ' αρ. πρωτ. 11879/22.10.2021 (ΑΔΑ 9ΚΘΖ46ΜΤΛ6-6Σ7) απόφαση της ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ) το έργο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ» (Αρ. Μελ.:15/2022) εντάχθηκε στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και οικισμών» του Προγράμματος «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**», ως υποέργο 2, με Π/Υ επιλέξιμης δαπάνης **860.000,00€** (με Φ.Π.Α.).
- Με την υπ' αρ. πρωτ. 113/2022/03-05-2022 (ΑΔΑ Ω31ΟΩΨΕ-ΖΚΣ) απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου, προϋπολογισμού 860.000,00 περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α..

3. Με την υπ' αρ. πρωτ. 279/2022/31-10-2022 (ΑΔΑ ΨΦΑ9ΩΨΕ-ΘΝΖ) απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης κατακυρώθηκε, κατόπιν ανοικτού διαγωνισμού, η σύμβαση του έργου στην εταιρεία «**ΜΠΟΥΓΑΪΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ.τ. **ΕΠΙΔΟΜΗ ΑΤΕ**, με μέση έκπτωση 35,01% επί των τιμών του τιμολογίου.
4. Την 30.12.2022 υπογράφηκε η σύμβαση ανάθεσης της εκτέλεσης του έργου (23SYMV012011627 2023-01-20) ποσού συνολικής δαπάνης **558.929,16€**, περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α..
5. Με την υπ' αρ. 17/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση καθώς και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση ύψους δαπάνης
6. Την 14.03.2024 υπογράφηκε η 1^η συμπληρωματική σύμβαση (24SYMV014423441 2024-03-14) ποσού συνολικής δαπάνης **34.215,74€**, περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α..
7. Οι εργασίες του έργου, κύριας και συμπληρωματικής σύμβασης, έχουν ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα στο σύνολο τους στις 14.04.2024, σύμφωνα με την υπ. Αρ. 9231/1142/08.05.2024 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών.
8. Με το υπ' αρ. 9433/1163/10.05.24 υποβλήθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου (κύριας και συμπληρωματικής σύμβασης) η οποία και εγκρίθηκε με την 9433/1163/15.05.24 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
9. Με το υπ' αρ. 8763/1089/29.04.24 υποβλήθηκαν πίνακες αναθεώρησης των τιμών εργασιών του έργου (κύριας και συμπληρωματικής σύμβασης).
10. Επειδή:
 - Ο προτεινόμενος 3^{ος} Α.Π.Ε. της αρχικής σύμβασης συντάσσεται ως τακτοποιητικός της κύριας σύμβασης βάσει των ποσοτήτων της Τελικής Επιμέτρησης και διαφοροποιείται σε σχέση με τον 2^ο Α.Π.Ε. και την αρχική σύμβαση, μόνο ως προς τη δαπάνη αναθεώρησης καθώς και τη δαπάνη απροβλέπτων (μηδενισμός του κονδυλίου), ως ακολούθως:

	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ & ΔΑΠΑΝΗ 2 ^{ου} ΑΠΕ (€)	ΔΑΠΑΝΗ 3ου ΑΠΕ (€)	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	443.839,95	442.978,10	-861,85 (επί έλασσον)
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	6.909,37	42.793,52	35.884,15
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	450.749,32	485.771,62	35.022,30
Φ.Π.Α. 24%	108.179,84	116.585,19	8.405,35
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	558.929,16	602.356,81	43.427,65

- Ο προτεινόμενος 1^{ος} Α.Π.Ε. της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης συντάσσεται (ως τακτοποιητικός) για να συμπεριλάβει μικροδιαφοροποιήσεις σε σχέση με τις αρχικές ποσότητες της 1^{ης} Σ.Σ. εργασιών, ύστερα από τη σύνταξη της αναλυτικής και Τελικής επιμέτρησης εκτελεσμένων εργασιών, καθώς και τη δαπάνη της αναθεώρησης. Τέλος, περιλαμβάνει μηδενισμό του κονδυλίου των απροβλέπτων. Συνοπτικά τα κονδύλια δαπανών τροποποιούνται ως ακολούθως:

	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ 1ου ΑΠΕ (€)	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	27.593,34	25.462,37	-2.130,97 (επί έλασσον)
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00	1.648,01	1.648,01
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	27.593,34	27.110,38	-482,96 (επί έλασσον)
Φ.Π.Α. 24%	6.622,40	6.506,49	-115,91
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	34.215,74	33.616,87	-598,87 (επί έλασσον)

11. Αθροιστικά με τις ανωτέρω προτεινόμενες τακτοποιητικές τροποποιήσεις προκύπτει για το σύνολο του εκτελεσμένου έργου συνολική δαπάνη έργου ως ακολούθως:

	ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (αρχικής σύμβασης)	ΔΑΠΑΝΗ 3ου ΑΠΕ κύριας + ΔΑΠΑΝΗ 1ου ΑΠΕ 1 ^{ης} ΣΣ	ΔΙΑΦΟΡΕΣ
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΡΟ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	443.839,95	468.440,47	24.600,52 (αύξηση 5,54%)
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	6.909,37	44.441,53	37.562,16
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ	450.749,32	512.882,00	62.132,68 (αύξηση 13,78%)
Φ.Π.Α. 24%	108.179,84	123.091,68	14.911,84
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	558.929,16	635.973,68	77.044,52 (αύξηση 13,78%)

Κατόπιν των ανωτέρω:

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών - 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ» (Αρ. Μελ.:15/2022), συνολικού ύψους δαπάνης (αρχικής + 1^{ης} ΣΣ) **635.973,68€ (με Φ.Π.Α.)** και αναλυτικότερα:

- του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών όπως αυτός συντάσσεται, συνολικού ύψους δαπάνης **602.356,81€ (με Φ.Π.Α.)** που περιλαμβάνει α) ποσό 433.774,12€ για την αξία των εργασιών μαζί με το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ο.Ε.&Γ.Ε. 18%) , β) ποσό 9.203,98€ για απολογιστικές εργασίες, γ) ποσό 0,00€ για απρόβλεπτα και δ) ποσό 42.793,52€ για αναθεώρηση. Το ποσό του Φ.Π.Α. ανέρχεται σε 116.585,19€
- του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, όπως αυτός συντάσσεται, ύψους δαπάνης **33.616,87€ (με Φ.Π.Α.)** που περιλαμβάνει α) ποσό 25.462,37€ για την αξία των εργασιών μαζί με το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ο.Ε.&Γ.Ε. 18%) β) ποσό 0,00€ για απρόβλεπτα και γ) ποσό 1.648,01€ για αναθεώρηση. Το ποσό του Φ.Π.Α. ανέρχεται σε 6.506,49€.

Οι καθ' υπέρβαση δαπάνες των κονδυλίων της αναθεώρησης θα πληρωθούν από τις πιστώσεις του έργου μετά την αναγκαία αναμόρφωση του προϋπολογισμού 2024.

Η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Επί των Καταμετρούμενων

-Οι κ.κ. Τσιτσιρούδη Ελένη, Θεοδωρίδης Ιωάννης και Σμήλιος Ηλίας ψήφισαν λευκό.

A) Εγκρίνει τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών - 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ» (Αρ. Μελ.:15/2022), συνολικού ύψους δαπάνης (αρχικής + 1^{ης} ΣΣ) **635.973,68€ (με Φ.Π.Α.)** και αναλυτικότερα:

1. του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών όπως αυτός συντάσσεται, συνολικού ύψους δαπάνης **602.356,81€ (με Φ.Π.Α.)** που περιλαμβάνει α) ποσό 433.774,12€ για την αξία των εργασιών μαζί με το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ο.Ε.&Γ.Ε. 18%) , β) ποσό 9.203,98€ για απολογιστικές εργασίες, γ) ποσό 0,00€ για απρόβλεπτα και δ) ποσό 42.793,52€ για αναθεώρηση. Το ποσό του Φ.Π.Α. ανέρχεται σε 116.585,19€
2. του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, όπως αυτός συντάσσεται, ύψους δαπάνης **33.616,87€ (με Φ.Π.Α.)** που περιλαμβάνει α) ποσό 25.462,37€ για την αξία των εργασιών μαζί με το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ο.Ε.&Γ.Ε. 18%) β) ποσό 0,00€ για απρόβλεπτα και γ) ποσό 1.648,01€ για αναθεώρηση. Το ποσό του Φ.Π.Α. ανέρχεται σε 6.506,49€.

Οι καθ' υπέρβαση δαπάνες των κονδυλίων της αναθεώρησης θα πληρωθούν από τις πιστώσεις του έργου μετά την αναγκαία αναμόρφωση του προϋπολογισμού 2024.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 174 / 2024.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Παναγιωτίδης Γαβριήλ

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 04.06.2024

Ο Πρόεδρος

Παναγιωτίδης Γαβριήλ