



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ
Πατρ. Γρηγορίου Ε΄ 12, Τ.Κ. 56123, Αμπελόκηποι



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πληροφορίες: Αλευρόπουλος Παναγιώτης
Τηλέφωνο: 2313-313689

Απόσπασμα
από το πρακτικό της 27-05-2024
συνεδρίασης της Δ.Ε.

Αριθμός Απόφασης: 172 / 2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση 2ου ΑΠΕ Του έργου «Αναβάθμιση πρασίνου περιοχής εργατικών κατοικιών Δαβάκη-Παπαφλέσσα-Γευγελής και Πλαστήρα», αρ. μελέτης 113/2017

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημαρχιακό Μέγαρο (αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου) σήμερα την 27η του μήνα Μαΐου, του έτους 2024, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 11:00, συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, μετά τη με Α.Π. 10307/23-05-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δόθηκε στο καθένα από τα μέλη.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των εννέα (9) μελών ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ οι : 1) Παναγιωτίδης Γαβριήλ (Πρόεδρος) 2) Μανωλόπουλος Βασίλειος 3) Κουσίδης Γεώργιος 4) Σιδηρόπουλος Θεόδωρος 5) Ραλλίδης Μιχαήλ 6) Σμήλιος Ηλίας 7) Τσιτσιρούδη Ελένη 8) Θεοδωρίδης Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Αβραμίδης Μωυσής.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον τακτικό υπάλληλο Αλευρόπουλο Παναγιώτη, κλάδου / ειδικότητας ΔΕ Διοικητικού - Λογιστικού.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή του ως έκτακτο.

Ο πρόεδρος εισηγήθηκε το **9^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής ότι:

Το ιστορικό για το έργο «Αναβάθμιση πρασίνου περιοχής εργατικών κατοικιών Δαβάκη-Παπαφλέσσα-Γευγελής και Πλαστήρα», αρ. μελέτης 113/2017 έχει ως εξής :

Ημερομηνία Σύμβασης: 29-01-2021

Αρχική Συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου: 18 μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή μέχρι τις 22/07/2022.

Συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου με παρατάσεις : μέχρι τις 10/11/2023

Αντικείμενο εργολαβίας: Το έργο περιλαμβάνει την ανάπλαση – αναβάθμιση των εργατικών κατοικιών των οδών Δαβάκη – Παπαφλέσσα – Γευγελή και Ν. Πλαστήρα του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης και προβλέπει την αισθητική βελτίωση της περιοχής, τη διευκόλυνση της κίνησης των

πεζών και των ατόμων με αναπηρία μέσω της κατάλληλης διαμόρφωσης των πεζοδρομίων, την οργάνωση των θέσεων στάθμευσης (όπου είναι δυνατόν εντός του κοινοχρήστου χώρου των εργατικών κατοικιών), τη διευκόλυνση της κίνησης των αυτοκινήτων (εντός των εργατικών κατοικιών), την αναβάθμιση του δημοτικού φωτισμού, την διαχείριση του υφιστάμενου πρασίνου και τη δημιουργία νέου δικτύου άρδευσης καθώς και την εγκατάσταση νέου φυτικού υλικού.

Έως τώρα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες των οικοδομικών, ηλεκτρομηχανολογικών και πρασίνου σε ποσοστό 100%.

Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα την 9/11/2023. Δεν έχει εκδοθεί έως τώρα βεβαίωση περαίωση εργασιών

Ο προτεινόμενος 2^{ος} Α.Π.Ε συντάσσεται για να συμπεριλάβει τις τελικές διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων των διαφόρων κονδυλίων στις ομάδες ομοειδών εργασιών, όπως αυτές προκύπτουν από την τελική επιμέτρηση, καθώς και την τελική Αναθεώρηση του έργου.

Με τις τροποποιήσεις του προτεινόμενου 2^{ου} Α.Π.Ε:

- α) Δεν αλλάζει το βασικό σχέδιο του έργου, όπως προσδιορίζεται στην περιληπτική προκήρυξη και στα συμβατικά τεύχη
- β) Δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα ή η λειτουργικότητα του έργου, όπως προσδιορίζεται στο βασικό σχέδιο, και
- γ) Ο 2ος Α.Π.Ε είναι εντός των περιορισμών που θέτει το άρθρο 156 του Ν.4412/16

Συνολικά ο 2ος Τακτοποιητικός Α.Π.Ε. του έργου ανέρχεται σε **906.166,57 €** (προ Φ.Π.Α), με μείωση σε σχέση με την αρχική δαπάνη, και ειδικότερα περιλαμβάνει: α) ποσό **815.442,35 €** για την αξία των εργασιών μαζί με το εργολαβικό όφελος και τα γενικά έξοδα (Ε.Ο. + Γ.Ε. 18%), β) ποσό **μηδέν** για απρόβλεπτα, και γ) ποσό **90.724,22 €** για αναθεώρηση.

Η συνολική δαπάνη με Φ.Π.Α. ανέρχεται σε 1.123.811,39 €.

Μετά τα παραπάνω,

ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε :

Την έγκριση του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «Αναβάθμιση πρασίνου περιοχής εργατικών κατοικιών Δαβάκη-Παπαφλέσσα-Γευγελής και Πλαστήρα», αρ. μελέτης 113/2017και προϋπολογισμό 1.123.811,39 €.

Η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπ' όψιν της την ανωτέρω εισήγηση του προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Με ψήφους 5 Υπέρ - 3 Κατά

-Οι κ.κ. Τσιτσιρούδη Ελένη, Θεοδωρίδης Ιωάννης και Σμήλιος Ηλίας ψήφισαν κατά.

A) Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου «Αναβάθμιση πρασίνου περιοχής εργατικών κατοικιών Δαβάκη-Παπαφλέσσα-Γευγελής και Πλαστήρα», αρ. μελέτης 113/2017και προϋπολογισμό 1.123.811,39 €.

B) Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 172 / 2024.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Παναγιωτίδης Γαβριήλ

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Αμπελόκηποι 28.05.2024

Ο Πρόεδρος

Παναγιωτίδης Γαβριήλ