

Πληροφορίες: Κουκουτέγου Κλεαρέττη  
 Τηλέφωνο: 2313-313690

Απόσπασμα  
 Από το πρακτικό της 22-05-2023  
 συνεδρίασης του Δ.Σ.

Αριθμός Απόφασης: 97/2023

**ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης των εργασιών για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ – 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ» (αρ. μελ. 94/2013)**

Στους Αμπελόκηπους και στο Δημαρχιακό Μέγαρο (Πατρ. Γρηγορίου Ε΄12 Αμπελόκηποι) στο ισόγειο, **Θέατρο «Αλέξης Μινωτής»** ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ 22 ΜΑΙΟΥ 2023 και ώρα 20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης** σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από τη με Α.Π. 10732/18-05-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον καθένα από τους Συμβούλους. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από το σύνολο των τριάντα τριών (33) μελών ήταν παρόντες οι είκοσι (20) και απόντες δεκατρείς (13) .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :		ΑΠΟΝΤΕΣ :	
1	Κεσόγλου Παύλος	1	Αβραμίδης Κυριάκος
2	Κουσενίδης Αλέξανδρος	2	Γυμνόπουλος Κοσμάς
3	Παναγιωτίδης Γαβριήλ	3	Κατζικάς Γεώργιος
4	Κουσιδής Γεώργιος	4	Κωνσταντίνου Κυριάκος
5	Ιωαννίδης Εμμανουήλ	5	Πουρσανίδης Τριαντάφυλλος
6	Αποστολίδου Μαρία	6	Σεμερτζίδου Αγγελική
7	Παπαδήμας Αναστάσιος	7	Σιδηρόπουλος Σάββας
8	Φουκίδης Απόστολος	8	Σουσιόγλου Νικόλαος
9	Μανωλόπουλος Βασίλης	9	Μύθυμη Ελένη
10	Αρπατζάνη - Τσομπάνογλου Μαρία	10	Γκαλέτσης Αθανάσιος
11	Καρράς Ευστράτιος	11	Ράπτου Όλγα
12	Γρούγιος Ηλίας	12	Τσομπανοπούλου Μελίσα
13	Αβραμίδης Μωυσής	13	Δάγκου Αικατερίνη
14	Ζυγαντιδής Απόστολος		
15	Καζαντζίδης Γεώργιος		
16	Κυριλλίδης Γεώργιος		
17	Καϊκατζάνη-Χαραλαμπίδου Μαρία		
18	Ζωναρέλη - Λαζαρίδου Κυριακή		
19	Ηλίας Κωνσταντίνος		
20	Καρασαρλίδου Σοφία		

Στην συνεδρίαση κλήθηκε επίσης, κατά την παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 και ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Κυρίζογλου Λάζαρος.

Πρακτικά τήρησε η ορισθείσα ως υπεύθυνη για τον σκοπό αυτό, τακτική υπάλληλος του Δήμου, κα. Κουκουτέγου Κλεαρέττη.

Επίσης κλήθηκαν, κατά την παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμπελοκήπων κ. Χαλκίδης Ιωάννης και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης κα. Παληκαρίδου Αναστασία, οι οποίοι απουσίαζαν.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **8<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης και έθεσε υπόψη των μελών ότι:

Έχοντας υπόψη :

- 2.1** Το αριθ. Πρωτ. 15710/ΔΤΥ 3291/16.07.2021 τεκμηριωμένο αίτημα για το έργο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ – 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ».
- 2.2** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 15851/19.07.2021 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης η οποία καταχωρήθηκε με α/α 1 στο Μητρώο Δεσμεύσεων και αριθμό Α.Α.Υ. 434, δαπάνης ύψους 434.800,78 € (Κ.Α. 64.7341.05) του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021
- 2.3** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 2363/19.05.2021 Απόφαση Τροποποίηση Ένταξης της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση 1<sup>ου</sup> Γυμνασίου - 1<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων» με Κωδικό ΟΠΣ 5030140 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2014-2020»
- 2.4** Την αριθ. υπ' αριθμ. 210/2021 Α.Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ – 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ» (Αρ.Μελ.:94-2013), προϋπολογισμού 499.610,00 €, με ανοικτή διαδικασία μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)
- 2.5** Την υπ' αριθ. 347/2021 Α.Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Νο 1.
- 2.6** Την υπ' αριθ. 30/2022 Α.Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Νο 2., και η οποία επικυρώνει το πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου – κατακύρωσης και εγκρίνει την κατακύρωση της σύμβασης στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΕΔΡΟΣ ΑΤΕ» ΑΦΜ 099773372, με έκπτωση 29,71%.
- 2.7** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 1089/08.03.2022 Έγκριση Σχεδίου Σύμβασης για το Υποέργο « Ενεργειακή αναβάθμιση στο 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων» Α/Α 1 της Πράξης 5030140
- 2.8** Σύμφωνα με το συμφωνητικό που υπογράφηκε στις 12.04.2022 η συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, λήγει δηλαδή στις 08.10.2022.
- 2.9** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 283/24.10.2022 Α.Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η πρώτη επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος για το Υποέργο « Ενεργειακή αναβάθμιση στο 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων» μέχρι τις 05.12.2022 + 37 ημερολογιακές ημέρες = 11.01.2023
- 2.10** Την υπ' αριθμ. πρωτ.: 346/11.12.2022 Α.Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η δεύτερη επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος για το Υποέργο « Ενεργειακή αναβάθμιση στο 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων» μέχρι τις 05.03.2023 + 37 ημερολογιακές ημέρες = **16.04.2023**

Ο ανάδοχος με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 5829/ΔΤΥ 847/16.03.2023 αίτησή του, ζητεί την παράταση της προθεσμίας περαίωσης των εργασιών με αναθεώρηση, για δύο (2) μήνες, δηλαδή έως 16.06.2023, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016 , για τους εξής λόγους:

1. Η κατασκευή της αντιστάθμισης στη θέρμανση του κτιρίου δεν μπορούσε να γίνει κατά τη διάρκεια λειτουργίας του σχολείου κατά τη χειμερινή περίοδο λόγω της πολύ μεγάλης επέμβασης που απαιτείται, (ουσιαστικά έχουμε νέο σχεδιασμό του λεβητοστασίου) και υπήρχε ο κίνδυνος να μην έχει θέρμανση το σχολείο. Η εργασία έχει προγραμματιστεί να εκτελεσθεί με το κλείσιμο της Κ.Θ. του σχολείου και κατά τη διάρκεια των διακοπών του Πάσχα.
2. Επειδή το σχολικό κτίριο αποτελούσε εξεταστικό κέντρο έως τις 30.06.2022 (ενδοσχολικές εξετάσεις και πανελλαδικές εξετάσεις) δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών ώστε να μην δημιουργηθεί όχληση κατά τη διάρκεια των εξετάσεων, συνολικά δηλαδή 79 ημέρες.
3. Την σύνταξη και την έγκριση ΑΠΕ

Από τον συνδυασμό των ανωτέρω αποδεχόμαστε μόνο τον λόγο ότι, επειδή το σχολικό κτίριο επιλέχτηκε σαν εξεταστικό κέντρο έως τις 30.06.2022 (ενδοσχολικές εξετάσεις και πανελλαδικές εξετάσεις) δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών ώστε να μην δημιουργηθεί όχληση κατά τη διάρκεια των εξετάσεων, συνολικά δηλαδή 79 ημέρες.

Προτείνουμε την έγκριση παράτασης για ένα (01) μήνα, διότι εργασίες έως σήμερα έχουν πραγματοποιηθεί κατά ένα μεγάλο ποσοστό και δεν δικαιολογούν την παράταση των δύο (02) μηνών.

Προτείνουμε την έγκριση παράτασης έως τις **16.05.2023** για την περαίωση των εργασιών του έργου: " Ενεργειακή αναβάθμιση στο 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων " χωρίς αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και χωρίς ρήτρες.

Ύστερα από τα παραπάνω,

### **Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει ή όχι :**

Την έγκριση παράτασης έως τις **16.05.2023**, για την περαίωση των εργασιών του έργου: " Ενεργειακή αναβάθμιση στο 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων " (αρ. μελέτης 94-2013 και προϋπολογισμό 499.610,00 €, χωρίς αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και χωρίς ρήτρες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στο απομαγνητοφωνημένο πρακτικό, αφού έλαβε υπ' όψη του τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. την εισήγηση του προέδρου, τις τοποθετήσεις των μελών,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Επί των καταμετρούμενων**

**A)** Εγκρίνει την παράταση έως τις **16.05.2023**, για την περαίωση των εργασιών του έργου: " Ενεργειακή αναβάθμιση στο 1<sup>ο</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ Αμπελοκήπων " (αρ. μελέτης 94-2013 και προϋπολογισμό 499.610,00 €, χωρίς αναθεώρηση, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και χωρίς ρήτρες.

-Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Καρασαρλίδου Σοφία ψήφισε λευκό.

Οι αναλυτικές τοποθετήσεις των συμβούλων περιλαμβάνονται στα πρακτικά της συνεδρίασης.

**Β)** Αναθέτει στον Δήμαρχο την εκτέλεση της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 97/2023.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής.

Αμπελόκηποι 23 - 05 – 2023

Ο Πρόεδρος

Κουσενίδης Αλέξανδρος